

Cuprins

Prefață	5
Dana Apostol Tofan Efectele suspendării/anulării PUZ-urilor coordonatoare de sector asupra procedurii de autorizare a construcțiilor.....	7
Dana Apostol Tofan Natura juridică a Planului urbanistic de detaliu	18
Alexandru Cristian Bălan Impactul intrării în legalitate a construcțiilor asupra urbanismului.....	26
Tudor-Nicolae Bonifate, Alin-Constantin Toma Contenciosul amenajării teritoriului, al urbanismului și al construcțiilor. În expectativa unei codificări mult așteptate	29
Tudor-Nicolae Bonifate, Alin-Constantin Toma Între neasumare politică și dilemă juridică. Legalitatea și efectele hotărârilor de suspendare a planurilor urbanistice zonale din sectoarele Municipiului București	66
Simona Cristea Evoluția jurisprudenței în materia autorizației de construcție și a certificatului de urbanism	93
Adriana Dobre, Mihai Iorga Demersuri legale pentru deblocarea Planurilor Urbanistice Zonale („PUZ”) nepuse pe ordinea de zi a Consiliului General al Municipiului București („CGMB”). Alte aspecte teoretice și practice	97
Dumitru Dobrev Nulitatea actului administrativ. Particularități în dreptul urbanismului	106
Dumitru Dobrev Practică judiciară neunitară în materia desființării construcțiilor	112
Mircea Duțu Dreptul urbanismului ca ramură de drept și disciplină juridică. Perspective românești.....	120
Tatiana Fiodorov Particularitățile documentațiilor de urbanism în dezvoltarea proiectelor de energie regenerabilă.....	132
Eugenia Marin Acțiunea prefectului ce are ca obiect anularea autorizației de construire	138
Vera Marin Limite și oportunități pentru informarea și consultarea populației în elaborarea documentațiilor de urbanism	143
Alexandru Pânișoară Delegarea atribuțiilor în urbanism și amenajarea teritoriului.....	147

Andreea Secu

Regimul juridic al construcțiilor nefinalizate.....153

Andreea Secu

Vulnerabilitatea autorizației de construire și securitatea investițiilor imobiliare163

Vlad-Cristian Soare

Reorganizarea administrativ-teritorială a zonei metropolitane București-Ilfov175

Diana Stan

Obținerea avizului de oportunitate – între obiectivitate și subiectivitate186