

Cuprins

TEMA I. DREPTUL ADMINISTRATIV ÎN SISTEMUL DE DREPT ROMÂNESC	7
1. Sistemul de drept românesc	7
2. Dreptul administrativ, ramură a dreptului public român	9
3. Dreptul administrativ al bunurilor, subramură a dreptului administrativ român	12
TEMA II. NOȚIUNEA DE DOMENIU	17
1. Domeniul public în dreptul românesc	17
2. Domeniul public în dreptul roman	21
3. Domeniul public în dreptul francez.....	23
TEMA III. PATRIMONIUL ȘI DREPTURILE DOMENIALE	27
1. Noțiunea de patrimoniu.....	27
2. Caracteristicile juridice ale patrimoniului	27
3. Patrimoniul statului și al unităților administrativ- teritoriale	28
4. Drepturile domeniale.....	29
TEMA IV. DOMENIUL PUBLIC	33
1. Sfera bunurilor domeniului public	33
2. Titularii domeniului public	41
3. Încadrarea bunurilor în domeniul public	41
4. Clasificarea bunurilor domeniului public.....	42
5. Regimul juridic al domeniului public.....	44
5.1. Dreptul de proprietate publică, formă a dreptului de proprietate.....	44

5.2. Comparație între caracterele generale ale dreptului de proprietate și caracterele juridice specifice ale dreptului de proprietate publică.....	48
5.3. Clasificarea domeniului public în funcție de titularii dreptului de proprietate	50
TEMA V. FORMAREA DOMENIULUI PUBLIC	53
1. Modurile de dobândire a dreptului de proprietate publică	53
2. Modurile de încetare a dreptului de proprietate publică.....	59
TEMA VI. EXPROPRIEREA.....	65
1. Noțiune.....	65
2. Obiect.....	66
3. Principii.....	67
4. Procedură	70
5. Efecte	83
TEMA VII. RECHIZIȚIA DE BUNURI	89
1. Noțiune. Sediul materiei.....	89
2. Raportul juridic de rechiziție.....	91
2.1. Subiectele raportului juridic de rechiziție	91
2.2. Obiectul raportului juridic de rechiziție	91
3. Procedura aplicării măsurii rechiziționării	93
4. Regimul actelor juridice privind rechizițiile	96
5. Restituirea bunurilor rechiziționate și stabilirea despăgubirilor	98
TEMA VIII. ACHIZIȚIILE PUBLICE	103
1. Cadrul legislativ	103
2. Contractul de achiziție publică.....	105
2.1. Caracterele juridice ale contractului de achiziție publică	106
2.2. Părțile contractului de achiziție publică	107
3. Procedurile de atribuire a contractului de achiziție publică	108
3.1. Reguli de elaborare a documentației de atribuire	109

3.2. Reguli de participare la procedura de atribuire.....	111
3.3. Reguli de publicitate în procedura de atribuire.....	111
3.4. Alte reguli ale procedurii de atribuire.....	114
3.5. Proceduri de atribuire.....	116
3.6. Modalități speciale de atribuire a contactului de achiziție publică.....	123
4. Atribuirea contractului de achiziție publică	128
4.1. Oferta. Oferte alternative	128
4.2. Selecția și calificarea ofertanților/candidaților	128
4.3. Criterii de atribuire a contractului de achiziție publică.....	131
4.4. Stabilirea ofertei câștigătoare.....	132
4.5. Anularea aplicării procedurii de atribuire a contractului de achiziție publică	132
5. Soluționarea litigiilor privind achizițiile publice	133
5.1. Contestația	133
5.2. Consiliul Național de Soluționare a Contestațiilor	135
5.3. Plângerea.....	138

TEMA IX. UTILIZAREA BUNURILOR DIN

DOMENIUL PUBLIC	143
1. Dreptul de proprietate publică.....	143
2. Formele de utilizare a bunurilor din domeniul public.....	144
3. Darea în administrare a bunurilor din domeniul public	145
3.1. Natura juridică a dreptului de administrare	145
3.2. Formarea dreptului de administrare	146
3.3. Titularii dreptului de administrare	146
3.4. Caracterele juridice specifice ale dreptului de administrare.....	148
3.5. Încetarea dreptului de administrare.....	148
4. Concesionarea bunurilor din domeniul public	149
4.1. Sediul materiei	149
4.2. Contractul de concesiune	151
4.3. Procedura administrativă a concesiunii	155
4.4. Soluționarea litigiilor privind concesiunea	166
5. Închirierea bunurilor proprietate publică.....	166

5.1. Sediul materiei	166
5.2. Procedura administrativă a închirierii	168
5.3. Contractul de închiriere a bunurilor proprietate publică	168
6. Darea în folosință a unor bunuri proprietate publică	170
6.1. Sediul materiei	170
6.2. Titularii dreptului de folosință gratuită asupra bunurilor din domeniul public	171
6.3. Caracterele juridice specifice ale dreptului de folosință gratuită a bunurilor proprietate publică	172
6.4. Modalitățile de încetare a dreptului de folosință gratuită a bunurilor proprietate publică	173

TEMA X. REGLEMENTĂRI SPECIALE PRIVIND

DOMENIUL PUBLIC

1. Regimul juridic al domeniului public privind folosirea terenurilor din fondul funciar și amplasarea construcțiilor pe aceste terenuri	177
2. Regimul juridic al domeniului public privind căile terestre naționale de comunicații	178
3. Regimul juridic al Dunării	180
4. Regimul juridic al spațiului aerian al României	181
5. Regimul juridic al frontierei de stat	182
6. Regimul juridic al apelor maritime interioare, al mării teritoriale, al zonei contigue și al zonei economice exclusive a României	184
7. Regimul juridic al patrimoniului cultural național	185

TEMA XI. DOMENIUL PRIVAT ADMINISTRATIV

1. Regimul juridic al domeniului privat al statului și al unităților administrativ teritoriale	191
2. Caracterele juridice specifice ale regimului juridic al domeniului privat administrativ	192
3. Modalități de exercitare a dreptului de proprietate asupra bunurilor din domeniul privat administrativ	194

3.1. Administrarea generală a bunurilor din domeniul privat administrativ	194
3.2. Darea în administrare a bunurilor domeniului privat administrativ	195
3.3. Concesionarea bunurilor domeniului privat administrativ	197
3.4. Darea în folosință a bunurilor aparținând domeniului privat administrativ	199

ANEXE

Legea nr. 213 din 17 noiembrie 1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia	201
---	-----

Anexă

Lista cuprinzând unele bunuri care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale	210
--	-----

O.U.G. nr. 54 din 28 iunie 2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică	214
--	-----

Bibliografie selectivă	239
------------------------------	-----