

# Cuprins

Lista principalelor abrevieri .....	5
Prefață .....	7
<b>TITLUL I. PREMISELE TEORIEI RISCURILOR .....</b>	<b>11</b>
Secțiune introductivă .....	11
Stadiul cunoașterii. Metodele cercetării.....	11
<b>CAPITOLUL 1. NOȚIUNEA DE RISCURI. ROLUL SĂU ÎN DREPTUL CIVIL .....</b>	<b>16</b>
Secțiunea 1.1. Domeniul cercetării .....	16
§1. Terminologie.....	16
§2. Noțiunea de risc în dreptul privat - un concept polisemantic ca răspuns al unui obiect polimorf.....	17
§3. Delimitarea generală a cadrului problemei - riscurile în contracte.....	19
§4. Delimitarea cadrului problemei (continuare). Riscurile impuse de imposibilitate de executare a contractului.....	20
§5. Rolul teoriei riscurilor în contracte (sinteză) .....	24
Secțiunea 1.2. Critica termenilor teoriei riscurilor în reglementarea și doctrina actuală .....	25
§1. Termenii folosiți pentru descrierea problemelor specifice riscului în sens tehnic nu descriu cu acuratețe realitatea .....	25
§2. Termenii de exprimare a soluțiilor tehnice ale problemei riscurilor în contract sunt improprii.....	26
<b>CAPITOLUL 2. PREMISELE TEORIEI RISCURILOR (IPOTEZELE TEORIEI RISCURILOR) .....</b>	<b>30</b>
Preliminarii. Imposibilitatea fortuită de executare și teoria riscurilor.....	30
Secțiunea 2.1. Imposibilitatea fortuită de executare a unei obligații – premisă a riscurilor în sens tehnic.....	31
§1. Dispariția obiectului actului juridic civil sau a calităților esențiale ale acestuia.....	33
§2. Problema dispariției cauzei actului juridic civil .....	36
Secțiunea 2.2. Dispariția lucrului obiect derivat al convenției, premisă de sine stătătoare a riscurilor? .....	46
§1. Pieirea fizică a lucrului .....	47
§2. Dispariția lucrului astfel încât nu se știe nimic despre el, în mod absolut.....	47
Secțiunea 2.3. Imposibilitatea de executare trebuie să fie fortuită (cerința forței majore, cazului fortuit sau ipotezelor asimilate).....	48
§1. Necesitatea premisei imposibilității fortuite de executare .....	48
§2. Limitarea câmpului forței majore prin raportare la răspunderea contractuală bazată pe culpă. Controverse actuale. Situația în noul Cod civil.....	49
§3. Eterogenitatea cerințelor și funcțiilor forței majore față de materia cu care interferează .....	50
§4. Cerințele forței majore și ale cazului fortuit .....	51
§5. Criteriul de apreciere a evenimentului exonerator.....	59
§6. Cazuri asimilate forței majore sau cazului fortuit.....	61
Secțiunea 2.4. Imposibilitatea de executare trebuie să conducă la o neexecutare esențială.....	62

§1. Necesitatea ca imposibilitatea să poarte asupra unei obligații esențiale (importante); problema cerinței ca neexecutarea să fie totală (riscul modificării contractului) .....	63
§2. Cerința ca imposibilitatea să fie definitivă; problema imposibilității temporare (riscul suspendării contractului).....	64
Secțiunea 2.5. Cauza imposibilității fortuite trebuie să fie ulterioară nașterii contractului.....	64
Secțiunea 2.6. Reperetele cadrului de acțiune al premisei imposibilității fortuite de executare .....	66
§1. Imposibilitatea de executare să nu fie asumată de debitor.....	66
§2. Imposibilitatea fortuită de executare imputabilă creditorului .....	67
<b>CAPITOLUL 3. CONTRACTELE CĂRORA LI SE APLICĂ TEORIA RISCURILOR (DOMENIUL DE APLICARE) .....</b>	<b>70</b>
Secțiunea 3.1. Teoria riscurilor nu se raportează la clasificarea în contracte unilaterale - contracte sinalagmatice.....	70
Secțiunea 3.2. Problema contractelor unilaterale .....	73
Secțiunea 3.3. Contractele sinalagmatice.....	75
Secțiunea 3.4. Problema contractelor aleatorii.....	76
Secțiunea 3.5. Problema contractelor sinalagmatice imperfecte .....	78
Secțiunea 3.6. Problema contractelor care implică obligații de mijloace .....	79
<b>CAPITOLUL 4. DELIMITAREA TEORIEI RISCURILOR DE INSTITUȚII ASEMĂNĂTOARE ....</b>	<b>81</b>
Secțiunea 4.1. Riscurile și nulitatea .....	81
Secțiunea 4.2. Riscurile și caducitatea .....	82
Secțiunea 4.3. Riscurile și rezoluțiunea .....	84
Secțiunea 4.4. Riscurile și teoria impreviziunii .....	85
Secțiunea 4.5. Riscurile și excepția de neexecutare .....	88
Secțiunea 4.6. Riscurile și condiția rezolutorie .....	89
Secțiunea 4.7. Riscurile în contracte și contractul aleatoriu .....	90
<b>TITLUL II. RISCURILE ÎN CONTRACTELE NETRANSLATIVE DE PROPRIETATE.....</b>	<b>93</b>
<b>CAPITOLUL 1. REGULA GENERALĂ A RISCURILOR ÎN CONTRACTELE CU TITLU ONEROS ÎN CODUL CIVIL 1864 .....</b>	<b>93</b>
Secțiunea 1.1. <i>Res perit domino, res perit creditori, res perit debitori?</i> .....	93
§1. Inadecvarea unei reguli general aplicabile tuturor consecințelor imposibilității fortuite de executare .....	97
§2. Inadecvarea unei reguli generale aplicabile tuturor contractelor .....	97
Secțiunea 1.2. <i>Res perit debitori - regula generală a contractelor cu titlu oneros</i> .....	98
§1. Schimbul - mijloc de satisfacere a intereselor membrilor societății .....	98
§2. Riscurile în contractul oneros – <i>res perit debitori</i> - o regulă echitabilă? .....	102
§3. Riscurile în contractul oneros – <i>res perit debitori</i> - o regulă utilă? Utilitate vs. echitate .....	106
<b>CAPITOLUL 2. FUNDAMENTAREA REGULII <i>RES PERIT DEBITORI</i> ÎN CODUL CIVIL ROMÂN (1865).....</b>	<b>111</b>
Secțiunea 2.1. Necesitatea și obiectivele fundamentării teoriei riscurilor .....	111
Secțiunea 2.2. Încadrarea problemei fundamentării legale a teoriei riscurilor în contracte .....	111
Secțiunea 2.3. Soluțiile propuse pentru fundamentarea regulii <i>res perit debitori</i> - o încercare de sinteză .....	112

Secțiunea 2.4. Fundamentarea teoriilor privind riscurile în contracte pe ideile de reciprocitate și interdependență a avantajelor promise, privite în manifestarea lor funcțională .....	122
§1. Necesitatea de ordin juridic a „redescoperirii” art. 1020 Cod civil, în raport de insuficiența explicativă a interpretării prin analogie cu dispozițiile edictate pentru unele contracte speciale .....	122
§2. Insuficiența justificativă a normelor speciale .....	123
§3. Adecvarea art. 1020 Cod civil ca text legitimant al teoriei riscurilor.....	124
§4. Consecințele fundamentării regulii generale a riscurilor în contractele cu titlu oneros pe dispozițiile art. 1020 Cod civil – definirea termenilor ecuației sinalagmatismului. ....	127
<b>CAPITOLUL 3. MANIFESTAREA ECUAȚIEI SINALAGMATISMULUI ÎN PREZENȚA DIVERSELOR TIPOLOGII CONTRACTUALE ȘI OBLIGAȚIONALE .....</b>	<b>130</b>
Secțiunea 3.1. Ecuația sinalagmatismului.....	130
§1. Noțiune .....	130
§2. Trăsăturile ecuației sinalagmatismului .....	131
Secțiunea 3.2. Ipostazele ecuației sinalagmatismului .....	133
§1. Contractele care nasc obligații reciproce și interdependente (sinalagmatice).....	133
§2. Contracte cu titlu oneros creatoare de drepturi absolute .....	139
§3. Alte situații în care se procură automat o utilitate ce nu fac obiectul unui drept subiectiv civil – contractul de transmitere a secretului comercial .....	141
§4. Contracte creatoare de obligații plurale. Riscurile în cazul obligațiilor cu pluralitate de obiecte .....	142
Secțiunea 3.3. Ecuația sinalagmatismului și clasificarea obligațiilor în obligații de diligență și obligații de rezultat.....	145
Secțiunea 3.4. Surveniența imposibilității fortuite de executare a unei obligații prescrise (naturale).....	146
Secțiunea 3.5. Imposibilitatea survenită a unei obligații neexigibile.....	147
<b>CAPITOLUL 4. REGULA GENERALĂ A RISCURILOR ÎN NOUL COD CIVIL.....</b>	<b>149</b>
§1. Riscul lucrului.....	149
§2. Riscul obligației.....	152
§3. Riscurile în contractul sinalagmatic .....	153
<b>CAPITOLUL 5. LIMITELE REGIMULUI GENERAL DISPOZITIV AL RISCURILOR – RES PERIT DEBITORI .....</b>	<b>166</b>
Secțiunea 5.1. Excepții legale de la regula res perit debitori .....	166
§1. Riscurile în contractul individual de muncă – un veritabil caz de <i>res perit creditori</i> ? .....	166
§2. Excepții legale controversate.....	172
Secțiunea 5.2. Amenajarea convențională a rezolvării riscurilor contractului - res perit debitori .....	173
§1. Libertatea părților de a se abate de la imputația legală a riscurilor.....	173
§2. Manifestările libertății părților de a contracta în materia riscurilor .....	177
§3. Limitele libertății părților de a se abate de la regimul legal al riscurilor.....	183
<b>CAPITOLUL 6. RISCURILE ÎN CONTRACTELE SPECIALE NETRANSLATIVE DE PROPRIETATE.....</b>	<b>186</b>
Secțiunea 6.1. Contractul de locațiune.....	186
§1. Contractul de locațiune în reglementarea Codului civil 1864 .....	186
§2. Contractul de locațiune reglementat de către noul Cod civil (NCC).....	189

Secțiunea 6.2. Antrepriza (locațiunea) de lucrări .....	190
§1. Domeniu .....	191
§2. Riscurile în materie mobilă .....	191
§3. Riscurile în materie imobiliară .....	196
§4. Observații concludive privitoare la riscuri în contractul de antrepriză de lucrări ..	196
§5. Locațiunea de servicii .....	197
Secțiunea 6.3. Riscurile în contractul de depozit .....	200
Secțiunea 6.4. Riscurile în contractul de transport .....	206
§1. Riscurile în contractul de transport reglementat de către Codul comercial.....	206
Secțiunea 6.5. Riscurile în contractul de mandat.....	213
§1. Riscurile în contractul de mandat reglementat de către Codul civil – 1864 .....	213
§2. Riscurile în contractul de mandat reglementat de către noul Cod civil.....	218
Secțiunea 6.6. Riscurile în contractul de comodat .....	220
§1. Contractul de comodat reglementat de Codul civil.....	220
§2. Contractul de comodat în noul Cod civil.....	223
Secțiunea 6.7. Riscurile în contractul de prestări de servicii în turism .....	224
Secțiunea 6.8. Riscurile în contractele pregătitoare ale vânzării-cumpărării în reglementarea NCC.....	226
§1. Promisiunea bilaterală de vânzare-cumpărare .....	226
§2. Promisiunea unilaterală de vânzare .....	228
§3. Promisiunea unilaterală de cumpărare .....	232
§4. Pactul de opțiune în NCC.....	233
Secțiunea 6.9. Riscurile în contractul de leasing.....	233
§1. Regula dispozitivă a suportării riscurilor de către utilizator nu contrazice regula generală a riscurilor în contractele sinalagmatice - <i>res perit debitori</i> .....	234
§2. Corelația reglementării riscurilor în contractul de leasing cu legislația asigurărilor .....	248
§3. Corelația reglementării leasingului cu legislația consumatorului.....	252
<b>TITLUL III. RISCURILE ÎN CONTRACTELE TRANSLATIVE DE PROPRIETATE .....</b>	<b>257</b>
Introducere .....	257
<b>CAPITOLUL 1. CRITICA <i>RES PERIT DOMINO</i>, CA REGULĂ GENERALĂ APLICABILĂ RISCURILOR ÎN CONTRACTELE TRANSLATIVE DE PROPRIETATE ÎN CODUL CIVIL (1864) .....</b>	<b>260</b>
§1. Abordarea istorică a problematicii riscurilor contractuale în contractele translative de proprietate și explicația lor <i>illo tempore</i> .....	260
§2. Reglementarea riscurilor în contractele translative în Codul civil român 1864....	274
§3. Fundamentarea teoriei privind riscurile în contractele translative .....	285
<b>CAPITOLUL 2. RECONSIDERAREA REGULII <i>RES PERIT DOMINO</i> CA REGULĂ GENERALĂ ÎN MATERIA CONTRACTELOR TRANSLATIVE DE PROPRIETATE. RECONSTITUIREA UNEI NOI TEORII.....</b>	<b>295</b>
§1. Necesitatea de a distinge între diversele tipologii ale vânzării. Vânzarea reală - Vânzarea obligatorie. Vânzarea de bunuri de gen. Vânzarea de bunuri certe.....	295
§2. Inadecvarea criteriului <i>res perit domino</i> în rezolvarea riscului contractului oneros. Consecințe .....	297
§3. Verificarea adecvării teoriei propuse .....	304
§4. Concluzii .....	314

CAPITOLUL 3. RISCURILE ÎN CONTRACTUL DE VÂNZARE-CUMPĂRARE .....	316
Secțiunea 3.1. Regimul juridic al transferului riscurilor în vânzarea de bunuri individual determinate .....	316
§1. Regula generală a riscurilor în contractul de vânzare-cumpărare .....	316
§2. Excepțiile de la regula generală .....	318
§3. Riscurile în contractul de vânzare afectat de modalități .....	322
Secțiunea 3.2. Vânzarea bunurilor de gen .....	329
Secțiunea 3.3. Riscurile contractului în alte ipostaze ale contractului de vânzare-cumpărare .....	334
§1. Vânzarea (înstrăinarea) de bunuri viitoare .....	334
§2. Vânzarea de bunuri cu grămada și cazuri conexe .....	337
§3. Vânzarea după greutate, număr sau măsură .....	338
§4. Vânzarea pe încercate și vânzarea pe gustate .....	339
§5. Vânzarea cu obiect alternativ sau facultativ .....	340
§6. Vânzarea cu plata prețului în rate și rezerva proprietății .....	341
§7. Riscurile în vânzările în care bunul înstrăinat este necorespunzător calitativ .....	343
§8. Riscurile în cazul vânzării bunului afectat de vicii ascunse .....	344
§9. Riscurile vânzării în cazul evicțiunii .....	346
 CAPITOLUL 4. RISCURILE ÎN CONTRACTUL DE VÂNZARE ÎN AFARA SPAȚIILOR COMERCIALE .....	347
§1. Vânzarea la distanță .....	347
§2. Vânzarea în afara spațiilor comerciale (propriu-zisă) .....	354
 CAPITOLUL 5. RISCURILE ÎN CONTRACTELE TRANSLATIVE DE PROPRIETATE ÎN DREPTUL COMPARAT .....	355
Secțiunea 5.1. Considerații introductive .....	355
Secțiunea 5.2. Transmiterea riscurilor odată cu dreptul de proprietate .....	357
§1. Regula transferului riscurilor odată cu proprietatea în dreptul italian .....	358
§2. <i>Res perit domino</i> în dreptul englez .....	360
Secțiunea 5.3. Transmiterea riscurilor la momentul încheierii contractului .....	363
Secțiunea 5.4. Transmiterea riscurilor la predarea bunurilor vândute .....	364
§1. Situația în dreptul german .....	364
§2. Transmiterea riscurilor la momentul predării în sistemul Codului civil al provinciei Quebec .....	366
§3. Noua reglementare a Codului civil moldovean .....	368
Secțiunea 5.5. Codul civil olandez .....	369
Secțiunea 5.6. Transferul riscurilor în dreptul uniform american (UCC) .....	369
§1. Contextul edictării UCC .....	370
§2. Specificul contractului de vânzare-cumpărare reglementat de UCC .....	371
§3. Fundamentarea soluțiilor privind transferul riscurilor în dreptul american .....	371
§4. Soluțiile reglementate de U.C.C. în materia transferului riscurilor .....	373
§5. Caracterul supletiv al normelor .....	377
Secțiunea 5.7. Transferul riscurilor în vânzarea internațională de mărfuri reglementată de către Convenția de la Viena (1980) .....	377
§1. Contextul istoric al reglementării. Principii .....	377
§2. Analiza ipotezelor relevante stabilite de către CIVM pentru transferul riscurilor .....	379

<b>CAPITOLUL 6. SPRE O NOUĂ REGLEMENTARE: PREZENTAREA, FUNDAMENTAREA ȘI CRITICA SOLUȚIILOR NOULUI COD CIVIL .....</b>	<b>385</b>
§1. Contextul evoluțiilor în dreptul comparat- o sinteză.....	385
§2. Regula generală a riscurilor în contractele constitutive sau translative de drepturi reale în NCC.....	389
§3. Analiza transferului riscurilor în contractele translative de proprietate .....	402
§4. Transferul riscurilor în diverse ipostaze ale contractului de vânzare .....	406
§5. Riscurile în cazul vânzărilor speciale.....	418
<b>TITLUL IV. EFECTELE TEORIEI RISCURILOR.....</b>	<b>420</b>
<b>CAPITOLUL 1. CONSIDERAȚII GENERALE .....</b>	<b>420</b>
<b>CAPITOLUL 2. EFECTUL EXTINCTIV AL TEORIEI RISCURILOR .....</b>	<b>422</b>
Secțiunea 2.1. Preliminarii.....	422
Secțiunea 2.2. Condițiile efectului extinctiv al forței majore și al teoriei riscurilor .....	422
§1. Imposibilitatea trebuie să fie absolută .....	423
§2. Imposibilitatea trebuie să fi în principiu definitivă .....	423
§3. Imposibilitatea trebuie să fie în principiu totală .....	423
Secțiunea 2.3. Efectele extinctive ale imposibilității asupra obligațiilor contractuale .....	424
§1. Efectele imposibilității asupra obligației imposibil de executat .....	424
§2. Efectele asupra obligației corelative .....	427
§3. Efectele asupra obligațiilor executate cu titlu anticipativ de către oricare dintre părți .....	428
Secțiunea 2.4. Efectele (extinctive) ale imposibilității fortuite de executare asupra convenției.....	428
§1. Ineficacitatea contractului .....	429
§2. Teoria riscurilor - o cauză de ineficacitate autonomă? .....	429
§3. Limitele ineficacității contractului în caz de imposibilitate fortuită de executare .....	434
Secțiunea 2.5. Consecințele efectelor extinctive ale imposibilității fortuite de executare a contractului. Restituirea prestațiilor și obligațiile reziduale de „regularizare” .....	445
§1. Fundamentarea legală a obligației de restituire în cazul desființării contractului oneros, urmare a jocului teoriei riscurilor .....	445
§2. Regimul juridic al restituirii prestațiilor .....	455
§3. Regulile restituirii prestațiilor în cazul desființării retroactive a convenției - principiul restituirii în natură .....	460
§4. Regulile restituirii prestațiilor în cazul desființării retroactive a convenției - restituirea prin echivalent - (continuare) .....	465
§5. Efectele reziduale ale rezoluțiunii fortuite.....	465
<b>CAPITOLUL 3. EFECTUL SUSPENSIV (RISCUȘI SUSPENDĂRII OBLIGAȚIEI).....</b>	<b>467</b>
Secțiunea 3.1. Efectul suspensiv al forței majore asupra obligației pe care o afectează .....	467
§1. Fundamentarea efectului suspensiv al forței majore .....	467
§2. Condițiile aplicării efectului suspensiv.....	468
Secțiunea 3.2. Modul de funcționare a suspendării .....	471
Secțiunea 3.3. Efectul suspendării asupra obligației afectate și a celorlalte obligații ale debitorului acesteia .....	471
Secțiunea 3.4. Efectul suspendării asupra obligației corelative .....	472
§1. Amânarea exigibilității obligației corelative .....	472
§2. Justificarea legală a amânării exigibilității.....	472

§3. Momentul până la care exigibilitatea este amânată .....	474
Secțiunea 3.5. Obligațiile părților pe durata suspendării .....	474
Secțiunea 3.6. Încetarea suspendării .....	475
Secțiunea 3.7. Un echilibru al sarcinii riscurilor .....	475
§1. Situația creditorului .....	475
§2. Situația debitorului .....	476
<b>CAPITOLUL 4. EFECTUL MODIFICATOR AL RISCURILOR (RISCU MODIFICĂRII</b>	
<b>OBLIGAȚIEI) .....</b>	<b>477</b>
Secțiunea 4.1. Admisibilitatea rezoluțiunii parțiale a contractului în dreptul civil roman .....	477
Secțiunea 4.2. Distincția între efectul modificador asupra contractului și suportarea riscurilor de către creditorul obligației imposibil de executat .....	478
Secțiunea 4.3. Manifestări legale ale efectului modificador .....	478
§1. Vânzarea .....	478
§2. Locațiunea .....	479
§3. Contractul individual de muncă .....	479
Secțiunea 4.4. Condițiile efectului modificador al teoriei riscurilor .....	479
§1. Imposibilitatea de executare să fie parțială .....	479
§2. Divizibilitatea contractului .....	480
§3. Utilitatea modificării contractului .....	480
Secțiunea 4.5. Mecanismul reamenajării obligațiilor .....	482
<b>CAPITOLUL 5. MECANISMUL DE FUNCȚIONARE A TEORIEI RISCURILOR .....</b>	<b>483</b>
Secțiunea 5.1. Compatibilitatea regimului juridic de stingere a contractului în cazul rezoluțiunii fortuite cu dispozițiile art. 1021 C. civ. ....	483
§1. Afirmarea compatibilității cu dispozițiile art. 1020 – 1021 C. civ. ....	483
§2. Insuficiența normelor speciale care ar acredita o desființare de drept a contractului în caz de imposibilitate fortuită de executare .....	486
§3. Afirmarea compatibilității depline a imposibilității fortuite, parțiale și temporare, cu regimul rezoluțiunii (art. 1020-1021 C. civ.) .....	487
Secțiunea 5.2. Compatibilitatea rezoluțiunii fortuite cu desființarea de drept a contractului în cazul imposibilității fortuite de executare totale și definitive .....	488
§1. Argumente legale care sprijină admisibilitatea unei desființări a contractului fără intervenția instanței (compatibilitatea tehnică) .....	488
§2. Rezoluțiunea fortuită de drept sau judiciară în caz de imposibilitate fortuită totală – un dialog pe argumente de oportunitate .....	489
Secțiunea 5.3. Efectele teoriei riscurilor în reglementarea noului Cod civil .....	493
§1. Efectele imposibilității fortuite de executare a unei obligații importante, absolută și permanentă .....	494
§2. Imposibilitatea temporară de executare a contractului .....	495
§3. Efectele imposibilității parțiale de executare a obligației .....	498
§4. Efectele desființării contractului pentru imposibilitate fortuită de executare .....	499
§5. Regimul obligațiilor de restituire prevăzut de art. 1635 și urm. NCC .....	503
§6. Efectele obligațiilor de restituire asupra terților .....	507
<b>BIBLIOGRAFIE .....</b>	<b>515</b>