

# CUPRINS

<b>I. MOTTO</b> .....	19
<b>II. EDITORIAL</b>	
Generated or Degenerated by Artificial Intelligence ( <i>Lect. univ. dr. Ioana Veronica Varga</i> ).....	21
<b>III. LAUDATIO</b>	
LAUDATIO în onoarea prof. univ. dr. VALERIU STOICA ( <i>Prof. univ. dr. Dan Chirică</i> ).....	25
<b>IV. INTERVIUL NUMĂRULUI</b>	
Interviu cu conf. univ. dr. Șerban Diaconescu.....	28
<b>V. JURISPRUDENȚĂ COMENTATĂ ȘI ADNOTATĂ</b>	
1. Desființarea unui contract de vânzare autentic ce prejudiciază un terț încheiat de către debitorul obligat la plata unor sulte. Natura acțiunii ( <b>comentariu de jud. dr. Gabriela-Cristina Frențiu</b> ) .....	32
2. Anulare contract de vânzare. Nulitatea relativă a viciului de consimțământ dol și constatarea caracterului simulat al aceluiași contract ( <b>comentariu de jud. Georgiana-Andreea Nedelcu</b> ) .....	41
3. Contract de vânzare-cumpărare imobiliar. Absența semnăturii vânzătorului. Aplicarea amprenteii degetului arătător. Nulitatea contractului de vânzare autenticat notarial ( <b>comentariu de av. dr. Șerban Mircioiu</b> ).....	45
4. Nulitate absolută contract de împrumut pentru cauză ilicită. Actul confirmativ intervenit între părțile contractului cu scopul încheierii ulterioare a unui act de dare în plată fraudulos ( <b>comentariu de jud. Loreley Emese Mirea-Gajdo</b> ) .....	53
5. Nulitate absolută contract de donație pentru lipsa formei autentice ad validitatem. Donație constând în plata prețului de achiziție a unui imobil direct către vânzător. Imobil intrat în patrimoniul donatarului ( <b>comentariu de jud. Loreley Emese Mirea-Gajdo</b> ) .....	66
6. Nulitate absolută a contractului de vânzare-cumpărare în virtutea principiului „ <i>resolvitur jus accipientis</i> ”. Dovada buneii credințe a subdobânditorului ( <b>comentariu de jud. Cristiana Dana Enache</b> ).....	84
7. Nulitate absolută pentru cauză ilicită a unui contract de ipotecă imobiliară. Terț garant față de contractul de împrumut. Existența unui antecontract de vânzare-cumpărare asupra imobilului ipotecat și intervenirea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de act de vânzare-cumpărare pentru acesta ( <b>comentariu de jud. Cristiana Dana Enache</b> ) .....	93
8. Caducitatea actului juridic civil. Neîndeplinirea condiției ca împrejurarea care determină caducitatea să fie independentă de voința părților ( <b>notă de jud. Constantina-Monica Turcu</b> ) .....	98
9. Caducitatea decretului de expropriere care nu a fost pus în executare. Inaplicabilitatea dispozițiilor Legii nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 ( <b>comentariu de jud. Constantina-Monica Turcu</b> ) .....	107
10. Expropriere. Acțiune în constatarea caducității actelor de expropriere pentru nerealizarea scopului de utilitate publică ( <b>notă de jud. dr. Cristina Gheorghe</b> ).....	114

11. Contract de proiectare. Modificări contractuale agreeate prin corespondență electronică. Neexecutarea contractului. Reziliere unilaterală. Consecințe ( <b>comentariu de av. dr. Dominic-Alexandru Gidro</b> ).....	123
12. Contract de vânzare utilaje. Neexecutare parțială a contractului. Rezoluțiune parțială ( <b>comentariu de av. dr. Dominic-Alexandru Gidro</b> ) .....	131
13. Revocarea actului administrativ individual de către autoritatea publică emitentă, după ce a intrat în circuitul civil și a produs efecte juridice. Nelegalitate ( <b>comentariu de jud. Constantina-Monica Turcu</b> ).....	142
14. Acțiune în contencios administrativ de anulare parțială a H.G. nr. 1/2018: suspendare a procedurii arbitrale? ( <b>notă de av. Ramona Cîrlig</b> ).....	147
15. Contract de întreținere. Refuzul creditorului de a primi întreținerea în natură. Netemeinicia cererii creditorului de transformare obligației întreținerii în natură în obligația plății unei sume de bani ( <b>comentariu de jud. Cristiana Dana Enache</b> ).....	150
16. Ajustarea prețului din contract ( <b>comentariu de av. Ramona Cîrlig</b> ).....	154
17. Domiciliul și reședința obișnuită în dreptul internațional privat. Competența internațională exclusivă. Recunoașterea unei hotărâri străine. Necitarea pârâtului la dezbaterea fondului de către instanța străină ( <b>comentariu de lect. univ. dr. Marius Floare</b> ).....	163
18. Simulație prin interpunere de persoane. Proba simulației între părțile contractante. Efectele simulației în raporturile dintre părți. Natura juridică a acțiunii în simulație ( <b>comentariu de jud. Ioana Doboacă</b> ) .....	169

## VI. MECANISME DE UNIFICARE A PRACTICII JUDICIARE

Instrumente de unificare a practicii judiciare în materia cauzelor de ineficacitate a actului juridic ( <b>Lect. univ. dr. Ioana Veronica Varga</b> ).....	182
--	-----

## VII. JURISPRUDENȚA CURȚII CONSTITUȚIONALE A ROMÂNIEI

Cauze de ineficacitate a actelor juridice Sinteze de jurisprudență a Curții Constituționale ( <b>Prof. univ. dr. Marieta Safta</b> ) .....	203
--	-----

## VIII. JURISPRUDENȚA CURȚII EUROPENE A DREPTURILOR OMULUI

Regulile procedurale și/sau accesul la justiție în jurisprudența Curții europene a drepturilor omului ( <b>Roxana Rizoiu</b> ).....	219
---	-----

## IX. JURISPRUDENȚA CURȚII DE JUSTIȚIE A UNIUNII EUROPENE

Regulamentul nr. 593/2008 privind legea aplicabilă obligațiilor contractuale (Roma I). Legea aplicabilă cu privire la consimțământ, validitatea de fond și de formă ale contractului (I) ( <b>Jud. Gabriela Florescu</b> ) .....	226
--	-----

## X. DEZBATERI

1. Acțiunea în anularea actelor frauduloase poate fi (sau nu) inclusă în categoria cauzelor de ineficacitate ale actului juridic civil? ( <b>Jud. dr. Mihaela Sărăcuț</b> ) .....	246
2. Nulitatea contractului – o cauză de ineficacitate mereu actuală. Nulitatea absolută și nulitatea relativă în jurisprudența română și franceză ( <b>Judecător Loreley Mirea-Gajdo</b> ).....	254
3. Fraudarea creditorilor și neexecutarea culpabilă ca temeiuri ale ineficacității contractului ( <b>Avocat Izabella David, Lect. univ. dr. Mihai David</b> ).....	279
4. Nulitatea deciziei de sancționare disciplinară ( <b>Jud. drd. Corina Mihaela Șiman</b> ).....	292

5. Executarea silită a unei obligații în bani stabilite generic în cuprinsul titlului executoriu (hotărâre judecătorească definitivă) în sarcina debitorului profesionist și inconveniente punerii sale în executare silită de către consumatorul creditor. Studiu de caz ( <i>Av. Ștefan-Robert Ștefan</i> ).....	307
6. Ineficacitatea fideiusiunii. Beneficiul de subrogație Notă la decizia civilă nr. 208/2021 a Curții de Apel Timișoara ( <i>Lect. dr. Adrian TAMBA</i> ) .....	346
7. Stingerea dreptului de ajutor public judiciar: cauză de ineficacitate a acestui drept ( <i>avocat, dr. Liviu Viorel, judecător, dr. Georgeana Viorel</i> ).....	357
8. Prescripția și nulitatea în materia contractelor administrative, confruntate cu regulile dreptului privat ( <i>Av. drd. Andrei Maxim</i> ).....	377

## **XI. VARIA**

Probleme actuale privind activitatea de expertiză criminalistică judiciară ( <i>expert criminalist Constantin Mirea</i> ) .....	391
---	-----

## **XII. CRONICĂ EDITORIALĂ**

Valeriu Stoica: „Studii de drept civil” ( <i>Prof. univ. dr. Evelina OPRINA</i> ) .....	397
---	-----

<b>XIII. TEMATICA NUMERELOR VIITOARE</b> .....	399
--	-----